

## اتفاقية تمويل أوراق مالية محلية على أساس الهامش

**اتفاقية تمويل أوراق مالية محلية على أساس الهامش**

انه في يوم / / حررت هذه الاتفاقية

**الفريق الأول:**

السادة شركة المجموعة المالية هيرميس الأردن، شركة ذات مسؤولية محدودة قائمة ومسجلة وفقاً لقوانين المملكة الأردنية الهاشمية لدى مراقب الشركات وحاصلة على ترخيص هيئة الأوراق المالية لممارسة أعمال التمويل على الهامش في السوق الأردني وعنوانها المكتب الرئيسي هاتف: +٩٦٢٦٥٥٤٣٢٠٠ فاكس: +٩٦٢٦٥٥٤٣٢٠٦، ص.ب: ٩٣٠١١٦ عمان ١١١٩٣ الأردن وبشار إليها فيما يلي لغايات هذه الاتفاقية بـ "الشركة".

**الفريق الثاني:**

اسم العميل (بالكامل):	والمشار إليه لغايات هذه الاتفاقية بـ "العميل"		
تاريخ الميلاد: / /	الجنسية:	الجنس: <input type="checkbox"/> ذكر <input type="checkbox"/> أنثى	
رقم هوية الأحوال المدنية:	الرقم الوطني:		
تاريخ الإصدار: / /	تاريخ الانتهاء: / /	مكان الإصدار:	
نوع الوثيقة	رقم الوثيقة		
تاريخ الإصدار: / /	تاريخ الانتهاء: / /	مكان الإصدار:	

عنوان السكن:	المدينة:	الدولة:
العنوان البريدي:	صندوق البريد:	الرمز البريدي
هاتف المنزل:	الفاكس:	هاتف خلوي:
البريد الإلكتروني:		

**تمهيد**

حيث أن الشركة حاصلة على كافة التراخيص اللازمة لممارسة أعمال الوساطة من هيئة الأوراق المالية في السوق الأردني، وحيث أن العميل يرغب في تفويض الشركة تفويضاً مطلقاً للقيام بالتعامل بتمويل الأوراق المالية المحلية على أساس الهامش، وحيث أن العميل يرغب بالتعامل بالأوراق المالية على أساس الهامش، وقد وافقت الشركة على تقديم مثل هكذا خدمات له، وحيث أن العميل يدرك إدراكاً تاماً أن طبيعة تمويل الأوراق المحلية على أساس الهامش ذات مخاطر مالية عالية وقد تلحق به الخسائر، وهو كذلك على علم مسبق بأبعاد هذه المخاطر من حيث احتمال خسارته لكل التأمينات النقدية الموجودة لدى الشركة، وحيث أن العميل يدرك أيضاً أنه هو الذي يعطي الأوامر للشركة بنفسه أو بواسطة وكيله القانوني بعمليات البيع والشراء، فإنه وحده يتحمل تبعات ونتائج أوامره للشركة وأنه بذلك يعفي الشركة من أي مسؤوليات في حال أدت العمليات التي أجرتها الشركة على حسابه إلى خسارة، لذلك واستناداً إلى ما تقدم فقد اتفق الفريقان على ما يلي:

**البند الأول**

يعتبر التمهيد جزء لا يتجزأ من الاتفاقية ومن باقي بنودها ويقرأ معها كوحدة واحدة.

**البند الثاني: التعريفات (يكون للكلمات التالية المعاني المبينة قرين كل منها ما لم يقتضى السياق أو النص خلاف ذلك)**

الشركة	هي شركة المجموعة المالية هيرميس الأردن ذ.م.م ويشمل ذلك أي فروع للشركة في المملكة الأردنية الهاشمية يحتفظ العميل لديها بحسابات.
العميل	هو العميل المبين أعلاه سواء أكان شخصاً طبيعياً أو اعتبارياً أردني أو غير أردني والذي يحتفظ بحسابات لدى الشركة ويطلب من الشركة تمويل الأوراق المالية المحلية على أساس الهامش.
القانون	هو قانون الأوراق المالية المعمول به.
الهيئة	هي هيئة الأوراق المالية الأردنية في السوق الأردني.
المجلس	هو مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية الأردنية في السوق الأردني.

**اتفاقية تمويل أوراق مالية محلية على أساس الهامش**

**تابع البند الثاني: التعريفات (يكون للكلمات التالية المعاني المبينة قرين كل منها ما لم يقتضى السياق أو النص خلاف ذلك)**

المركز	هو مركز إيداع الأوراق المالية.
السوق	هو بورصة عمان أو أي سوق لتداول الأوراق المالية مرخص من قبل هيئة الأوراق المالية الأردنية في السوق الأردني.
المحفظة	هي مجموعة من الأوراق المالية المحلية التي يتم شراؤها لحساب العميل وبناءً على أوامر العميل و/أو الأوراق المالية التي يتم سحبها وإضافتها إلى المحفظة.
الأوراق المالية	هي الأسهم والسندات الموجودة وفقاً لقائمة الأسهم الموافق على تمويلها من قبل هيئة الأوراق المالية الأردنية في السوق الأردني وموافق عليها من قبل الشركة.
الوسيط المالي	هو الوسيط المالي الاعتراري المرخص له بممارسة أعمال التمويل على الهامش.
التمويل على أساس الهامش	قيام الوسيط المالي بتمويل جزء من قيمة الأوراق المالية في حساب التمويل على الهامش بضمانه الأوراق المالية في ذلك الحساب.
حساب التمويل على الهامش	هو حساب خاص للعميل لدى الوسيط المالي لغايات التمويل على الهامش بموجب اتفاقية بين الطرفين.
سقف التمويل على الهامش الممنوح	هو الحد الأعلى المسموح به لبلغ التمويل على الهامش الممنوح للعميل.
الأوراق المالية المسموح بها	هي الأسهم والسندات المدرجة في سوق عمان المالي والموجودة ضمن قائمة الأوراق المالية المسموح بتمويلها على الهامش ويحددها مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية الأردنية في السوق الأردني من حين لآخر.
نسبة الهامش الأولى	هي نسبة محددة من قيمة الأوراق المالية يتم تحديدها من قبل الشركة بما لا يقل عن النسبة المحددة من قبل مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية والتي تستخدم لاحتساب مبلغ الهامش الأولى.
مبلغ الهامش الأولى	هو المبلغ الذي يودعه العميل في حساب التمويل على الهامش وفق النسبة المقررة من القيمة السوقية للأوراق المالية بتاريخ الشراء ويتم احتسابه على النحو التالي: (القيمة السوقية للأوراق المالية × نسبة الهامش الأولى).
نسبة هامش الصيانة	هي النسبة المحددة من قبل الشركة بما لا يقل عن النسبة المحددة من قبل مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية والتي تمثل أدنى نسبة يسمح أن تصل لها نسبة مساهمة العميل من القيمة السوقية للأوراق المالية في أي وقت بعد عملية الشراء.
مبلغ مساهمة العميل	هو صافي موجودات العميل لدى الشركة والذي يمثل الفرق بين موجوداته (القيمة السوقية للمحفظة الخاصة بالأوراق المالية الممولة على الهامش) ومطلوباته (رصيد حساب العميل المدين مضافاً إليه الفوائد المستحقة عليه) ويتم احتسابه على النحو التالي: - (القيمة السوقية للمحفظة - رصيد حساب التمويل على الهامش - الفوائد المستحقة).
نسبة مساهمة العميل	هي مساهمة العميل الفعلية من القيمة السوقية للأوراق المالية الممولة على الهامش في أي وقت بعد عملية الشراء. ويتم احتسابها على النحو التالي: (مبلغ مساهمة العميل + القيمة السوقية للمحفظة).
القوة الشرائية	هي المبلغ الذي يستطيع أن يستغله في أي عملية شراء جديدة بمحفظته. ويتم احتسابها على النحو التالي: (مبلغ مساهمة العميل + نسبة الهامش الأولى المحددة من قبل الشركة) - القيمة السوقية للمحفظة. وفي حال كانت نتيجة المعادلة السابقة مضافاً إليها رصيد العميل أكبر من سقف التمويل الممنوح للعميل تصبح المعادلة: (سقف التمويل الممنوح للعميل - رصيد حساب التمويل على الهامش).
الرصيد الحر القابل للسحب	هو المبلغ الذي يستطيع أن يسحبه العميل نقداً من حساب التمويل على الهامش على أن لا يتجاوز المبلغ المسحوب مضافاً إليه رصيد العميل سقف التمويل الممنوح له ويتم احتساب الرصيد الحر القابل للسحب على النحو الآتي: مبلغ مساهمة العميل - (القيمة السوقية للمحفظة × نسبة الهامش الأولى المحددة من قبل الشركة).

**البند الثالث**

تطبق أحكام هذه الاتفاقية على علاقة العميل مع الشركة في عقود شراء/ بيع الأوراق المالية المحلية على أساس الهامش ووفقاً للشروط المبينة في هذه الاتفاقية.

**البند الرابع: حد التعامل**

- أ- بموجب هذه الاتفاقية، يوافق العميل على أن سقف التمويل على الهامش الممنوح له من قبل الشركة للتداول بالأوراق المالية هو دينار أردني.
- ب- اتفق الفريقان على أن يكون سقف التمويل المقرر للعميل لا يزيد عن ما هو محدد في هذه الاتفاقية.
- ت- يوافق العميل على أن الرصيد المدين لحساب التمويل على الهامش يجب أن لا يزيد في أي حال من الأحوال عن المبلغ المحدد في الفقرة (أ) من هذا البند إلا بموافقة الشركة على هذه الزيادة وبحيث يتم تثبيت ذلك خطياً بموجب ملحق لهذه الاتفاقية.
- ث- إن التمويل لن يسلم للفريق الثاني تحت أي ظرف من الظروف نقداً، بل يودع في حساب التمويل على الهامش الخاص بالعميل.
- ج- يحق للشركة وحسب ما تراه مناسباً تخفيض سقف التمويل على الهامش الممنوح للعميل في حال عدم استغلاله من قبله، وتقوم الشركة بإشعار العميل بذلك التخفيض.

## اتفاقية تمويل أوراق مالية محلية على أساس الهامش

### البند الخامس. الضمانات

- أ- تعتبر الأوراق المالية المشتراة ضماناً لسقف التمويل على الهامش الممنوح للعميل وبناءً عليه سيتم شراء هذه الأوراق وتسجيلها باسم العميل.
- ب- يقوم الفريق الثاني بإيداع مبلغ نقدي و/أو أوراق مالية مسموح بتمويلها على الهامش كهامش أولي في حساب التمويل على الهامش الخاص به لدى الفريق الأول بحيث يقوم الفريق الأول بتمويل العميل بنسبة ( ) من الأوراق المالية المشتراة.
- ت- يحق للفريق الأول في حال انخفاض هامش الصيانة عن الحد الأدنى المسموح به مطالبة الفريق الثاني بزيادة المبلغ المطلوب إيداعه والمذكور في الفقرة (ب) السابقة الذكر.

### البند السادس. العمولات والفوائد والتأمينات

- أ- يلتزم العميل بدفع فائدة للشركة عن الرصيد المدين لحساب التمويل على الهامش وذلك بنسبة فائدة سنوية مقدارها ( % ) سنوياً على أساس (٣٦٠) يوم في السنة. وتحتسب الفائدة على أساس الرصيد اليومي وتقيد في نهاية كل شهر على الحساب. ويحق للشركة تعديل وزيادة سعر الفائدة حسب ما تراه مناسباً في أي وقت على أن يتم إبلاغ العميل بذلك بكتاب خطي من الشركة للعميل على عنوانه لدى الشركة قبل يومين.
- ب- في حال تجاوز رصيد حساب التمويل على أساس الهامش الممنوح للعميل سقف التمويل المحدد له، فيحق للشركة بإرادتها المنفردة وبعد إشعار العميل بمطالبة العميل بتسديد التجاوز أو بيع جزء من محفظة العميل بالقدر الذي يغطي التجاوز أو تقاضي نسبة فائدة أعلى من الفائدة المحددة بنسبة ( % ) على مبلغ التجاوز وتقيد الفائدة على حساب التمويل الخاص بالعميل بنفس طريقة وأسلوب الفائدة المقررة.
- ت- يتعهد العميل بدفع مبلغ التأمين الأولي والبالغ نسبته ( % ) من القيمة السوقية للأوراق المالية وما نسبته ( % ) من القيمة السوقية للسندات النوي شراؤها وتخفظ الشركة بحققها بتعديل هذه النسبة في أي وقت وفقاً لما تراه مناسباً وبعد الاتفاق مع العميل على ذلك.
- ث- يتعهد العميل بدفع عمولة للشركة من قيمة عمليات البيع و/أو الشراء المنفذة ضمن الحدود المنصوص عليها في أنظمة وتعليمات بورصة عمان وبنسبة ( % )
- ج- يتعهد العميل بأن لا تقل نسبة مساهمته في أي وقت من الأوقات عن نسبة هامش الصيانة والبالغة ( % ) من القيمة السوقية للأسهم وما نسبته ( % ) من القيمة السوقية للسندات وتخفظ الشركة بحققها في تعديل هذه النسبة وبعد الاتفاق مع العميل على ذلك.

### البند السابع - الأوراق المالية الممولة

- أ- يوافق العميل على أن سقف تمويل الأوراق المالية على أساس الهامش الممنوح له بموجب هذه الاتفاقية هو لتمويل الأوراق المالية الموجودة ضمن قائمة الأوراق المالية الموافق على تمويلها من قبل مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية الأردنية في السوق الأردني ويحق للشركة رفض شراء أو تمويل أي أوراق مالية على الهامش ضمن هذا السقف وإن كانت موجودة ضمن القائمة المحددة من قبل هيئة الأوراق المالية وذلك حسب ما تراه الشركة مناسباً.
- ب- عند خروج الأوراق المالية الممولة من قائمة الأوراق المالية الموافق على تمويلها من قبل مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية الأردنية في السوق الأردني و/أو توقفها عن التداول في السوق، تقوم الشركة بإشعار العميل بضرورة تصويب أوضاع المحفظة خلال مدة لا تتجاوز (٣) ثلاثة أشهر من تاريخ الإشعار. وبعبارة ذلك، يقر العميل بحق الشركة المطلق بتصويب أوضاع المحفظة بما يتلاءم مع التعديل الحاصل على الأوراق المالية الممولة.

### البند الثامن. تخضع أوامر وتعليمات العميل للشركة للشروط التالية:

- أ- يتم إدارة التعامل بالأوراق المالية على أساس الهامش بناءً على أوامر العميل. ويستثنى من ذلك عمليات البيع التي تتم لتغطية العجز بنسبة هامش الصيانة.
- ب- تقبل التعليمات من العميل أو وكيله القانوني وضمن الوسائل المتبعة لإرسال التعليمات (تعليمات خطية أو على الهاتف/ الفاكس أو البريد الإلكتروني). شريطة تعزيز ذلك كتابياً وشفوياً وضمن الدوام الرسمي للشركة. ويمكن تمديد الدوام حسب ما تقرره الشركة.
- ت- يصدر العميل تعليماته بخصوص التعامل بموجب هذه الاتفاقية إلى الشركة بواسطة الهاتف و/أو الفاكس و/أو البريد الإلكتروني و/أو بحضوره شخصياً. ونظراً لما تكتنفه عملية إصدار الأوامر بواسطة الهاتف والفاكس والبريد الإلكتروني من خطورة فإن العميل يقر بأنه في حال عدم رغبته بالاستفادة من هذه الخدمات (الهاتف أو الفاكس أو البريد الإلكتروني) فإنه سيصدر أمر خطي للشركة برغبته بعدم الاستفادة من هذه الخدمات واقتصر عملية إصدار الأوامر على حضوره شخصياً للشركة والتوصيف الخطي. أما إذا قرر الاستفادة منها فإن العميل يقر ويتعهد بأن الشركة غير مسؤولة عن أي أضرار أو خسائر قد تلحق به من جراء ذلك كما ويتعهد بتعويض الشركة عن أي أضرار أو خسائر تلحق بها من جراء ذلك.
- ث- يوافق العميل على تسجيل مكالماته الهاتفية مع الشركة لإصدار أوامر بخصوص التعامل بموجب هذه الاتفاقية، ويقر ويعترف العميل بأن هذه التسجيلات تعتبر بينه قانونية على صحة ما ورد فيها وملزمة له.
- ج- على العميل تأكيد الأوامر التي يصدرها عن طريق الهاتف أو الفاكس أو البريد الإلكتروني خطياً خلال (٢) يومين من إصدارها وفي حالة وجود أي تباين أو اختلاف بين التأكيد الخطي والتعليمات الهاتفية المسجلة أو في حالة تخلفه عن التأكيد خلال اليومين المذكورين تكون التعليمات الصادرة عن طريق الهاتف أو الفاكس أو البريد الإلكتروني هي المعتمدة. هذا وفي حال الاستنكاف عن التوقيع الخطي تعزيراً لأي عملية تمت عبر الهاتف أو الفاكس أو البريد الإلكتروني يقر العميل ويعترف بأن سجلات الشركة بهذا الخصوص بينه صحيحة وملزمة له.
- ح- يحق للعميل أن يعترض للشركة خطياً على الفاتورة المصدرة وذلك خلال فترة (٢) يومي عمل كحد أقصى من تاريخ تسليمها للعميل وبالطريقة التي أرسلت بها. وبعبارة ذلك تعتبر الفاتورة نهائية وقطعية بحقه حتى وإن لم يتم إقرارها و/أو التوقيع عليها من قبل العميل. ويعتبر هذا بمثابة إقرار كلي من قبل العميل على صحة ما ورد في الفاتورة وتفويضاً كاملاً للشركة بإصدارها وتثبيتها في قيوده وسجلاته.
- خ- يوافق العميل على اعتبار توقيعه و/أو تأشيرته على الفاتورة هو حجة قاطعة عليه باستلامها وقبولها دون المنازعة فيها أو بما ورد فيها. ودون المساس أو الاعتراض على حجية وقطعية الفواتير المرسله من خلال البريد العادي أو المسجل أو من خلال أي وسيلة أخرى تراها الشركة مناسبة ودون أن يؤثر على حجية استلامها من العميل الذي لا يحق له الطعن فيها أو بصحتها أو الاعتراض عليها لأي سبب من الأسباب وفي أية إجراءات قضائية و/أو خلاف ذلك بما لا يتعارض مع أحكام الفقرة (ح) من هذا البند.

## اتفاقية تمويل أوراق مالية محلية على أساس الهامش

### البند التاسع. آلية العمل، يكون التعامل بالأوراق المالية على الهامش وفقاً لما يلي:

- أ- تقوم الشركة بالحصول من العميل على مبلغ الهامش الأولي المحددة نسبته من قبل مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية الأردنية في السوق الأردني نسبة ( % ) ويودع في حساب التمويل على الهامش لدى الشركة ولا يحق للعميل السحب و/أو التحويل من هذا الحساب إلا بموافقة الشركة مع مراعاة أحكام وتعليمات التمويل على الهامش في هذا الخصوص.
- ب - يتم فتح حساب خاص للعميل (يسمى حساب التمويل على الهامش) لدى الشركة ويتم التقييد على الحساب جميع عمليات البيع والشراء ومبلغ الهامش الأولي والفوائد المدبنة والعمولات المستحقة للشركة على العميل ولا يجوز للعميل السحب من هذا الحساب إلا بموافقة الشركة مع مراعاة أحكام وتعليمات التمويل على الهامش في هذا الخصوص.
- ت - تكون حقوق الاكتتاب غير قابلة للرهن لدى المركز، كما لا يجوز شراؤها عن طريق التمويل على الهامش.
- ث - تعتبر حقوق الاكتتاب الناشئة عن الأسهم الممولة على الهامش مقبولة كضمانات لحساب التمويل على الهامش خلال فترة إدراجها فقط.
- ج - يقر العميل بأنه يدرك ويتفهم خطورة البيع والشراء في عمليات التمويل على الهامش ويوافق على الخضوع وحمل كافة الأخطار والعواقب التي قد تترتب على مثل هذا النوع من التعامل بصورة كاملة ونهائية ومطلقة، ويعلم أن الشركة لا تتحمل أية مسؤولية ناجمة عن ذلك ولا يحق للعميل المطالبة بأي شكل من الأشكال عن أي خسارة لحقت أو قد تلحق فيه نتيجة لهذا التعامل مهما كانت الأسباب أو المبررات وتشمل هذه الأخطار على سبيل المثال لا الحصر الأخطار التالية:
1. يقر العميل بأنه يتوقع الخسارة المالية لكامل المبلغ المودع من قبله في حساب التمويل على الهامش كما يعلم العميل أن انخفاض مبلغ مساهمة العميل في المحفظة تحت مبلغ هامش الصيانة المحدد للمحفظة قد يتطلب منه إيداع أموال إضافية أو أوراق مالية في حساب التمويل على الهامش لدى الشركة حتى يتجنب البيع الإلزامي لهذه الأوراق أو لأوراق مالية أخرى مودعة في حسابات العميل.
  2. في حالة انخفاض مبلغ مساهمة العميل في المحفظة عن مبلغ هامش الصيانة المحدد للمحفظة بموجب أحكام هذه الاتفاقية فإن الشركة تتمتع بالحق المطلق ببيع كل أو جزء من الأوراق المالية المقيدة في حساب العميل لتغطية العجز في الهامش بالقدر الذي يعيد مبلغ مساهمة العميل إلى مبلغ هامش الصيانة المحدد لمحفظة العميل وذلك بعد إشعاره بضرورة التغطية وعدم التزامه بذلك خلال الفترة المثبتة في الإشعار حسب ما هو مبين في الفقرة (3) أدناه، ويدرك العميل بأنه هو المسؤول الوحيد عن أي عجز في الحساب بعد عملية البيع هذه.
  3. يحق للشركة بيع الأوراق المالية بعد إشعار العميل بضرورة تغطية النقص أو العجز الحاصل في نسبة هامش الصيانة ومرور (2) يومي عمل من تاريخ الإشعار دون قيام العميل باتخاذ الإجراءات اللازمة لتغطية هذا النقص كما هي مبينة في الفقرة (1) أعلاه، سواء لرفض العميل استلام الإشعار أو لعدم وصول الإشعار الصادر عن الشركة وفقاً لأحكام هذه الاتفاقية للعميل لأسباب خارجة عن إرادتها أو لأي سبب آخر، ودون أن تتحمل الشركة أدنى مسؤولية نتيجة تسبيل (تصفية) المحفظة، ويعلم العميل بأنه يتحمل وحده كافة المصاريف والعمولات والديون والفوائد المتراكمة.
  4. للشركة وحدها حق اختيار تسبيل (تصفية) أي من الأوراق المالية الموجودة في المحفظة والتي تراها مناسبة أو بيعها لحماية مصالحها وحقوقها المقررة والمترتبة بموجب هذه الاتفاقية بالقدر الذي يعيد مبلغ مساهمة العميل إلى مبلغ هامش الصيانة المحدد لمحفظة العميل.
  5. يحق للوسيط زيادة متطلبات نسبة الهامش الأولي و/أو نسبة هامش الصيانة للمحفظة على أن يكون ذلك باتفاق الطرفين وعلى أن يكون ضمن النسب المحددة من قبل مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية الأردنية في السوق الأردني ويعلم العميل أن زيادة هذه المتطلبات يكون بأثر فوري ومباشر وقد يؤدي إلى إشعار العميل لإيداع المبلغ اللازم والمحدد من الشركة أو شراء أوراق مالية إضافية تسدد قيمتها من أمواله الخاصة لتغطية الحساب ويترتب على عدم التزام العميل بذلك حق الشركة بتسييل (تصفية) أو بيع الأوراق المالية التي في الحساب.
  6. مع مراعاة ما ورد أعلاه لا يحق للعميل طلب مهلة إضافية من الشركة في حالة انخفاض مبلغ مساهمة العميل في المحفظة عن هامش الصيانة المحدد للمحفظة.

### البند العاشر. أحكام عامة

- أ- تعتبر جميع الحسابات النقدية مهما كان نوعها المفتوحة أو التي قد تفتح مستقبلاً باسم العميل لدى الشركة و/أو لدى أي فرع من فروعها ضامنة لبعضها البعض بحيث يحق للشركة الامتناع عن تسليم العميل الرصيد الدائن لأي حساب من هذه الحسابات حتى يتم تسديد الرصيد المطلوب من العميل سداده بموجب هذه الاتفاقية، كما يجوز للشركة قيد رصيده أي حساب دائن لتسديد رصيده الحساب المدين لأي حساب آخر وممارسة حق إجراء التقاض بين الأرصدة المدبنة والدائنة.
- ب- يحق للشركة ودون الحصول على موافقة العميل حجز أو احتباس بعض أو كل الأوراق المالية النقدية في حساب التمويل على الهامش سواء بصورة مستقلة أو مرتبطة مع أوراق مالية أخرى تابعة لها و/أو أية أرباح بناءً على أوامر السلطات القضائية المختصة محلياً و/أو دولياً.

### البند الحادي عشر.

بالإضافة إلى الإجراءات المخولة الشركة باتخاذها بموجب الفقرة (ج) من البند (التاسع) من هذه الاتفاقية، في حال عدم تمكن العميل من إيداع التأمينات المطلوبة (المبلغ الذي يعيد مبلغ مساهمة العميل إلى مبلغ هامش الصيانة المحدد لمحفظة العميل) لدى الشركة بموجب هذه الاتفاقية أو في حال تأخر العميل عن الوفاء بأي من الشروط الواردة في هذه الاتفاقية أو في حال إنهاؤها لأي سبب من الأسباب يفرض العميل بموجب هذه الاتفاقية الشركة وذلك بعد إشعار العميل خطياً بما يلي:

- أ- إغلاق حساب العميل لدى الشركة بعد تصفيته ودون الرجوع إلى العميل وذلك على مسؤولية العميل وتتخذ الشركة كافة الإجراءات التي تراها ضرورية لححد من خسارة العميل.
- ب- اتخاذ أي إجراءات تراها الشركة مناسبة لحماية مركز العميل المالي ويقر العميل بأن أي إغلاق لحساب العميل قد تم بأفضل طريقة وأن الشركة غير مسؤولة عن سعر بيع الأوراق المالية الذي تم بموجبه الإغلاق ويتعهد العميل أيضاً بتعويض الشركة عن أي خسائر أو تكاليف أو مصاريف قد تنجم عن هذا الإجراء.
- ت- استيفاء أي مبالغ للشركة على العميل من حساب التأمينات.

## اتفاقية تمويل أوراق مالية محلية على أساس الهامش

### البند الثاني عشر.

ترسل الشركة الإشعارات الناتجة عن عمليات الشراء/البيع إلى العميل بالبريد العادي على عنوانه المعتمد لدى الشركة أو تسلمها له باليد أيهما أنسب ولا تتحمل الشركة أي مسؤولية قد تنجم عن عدم وصول هذه الإشعارات إلى العميل وتعتبر هذه الإشعارات صحيحة ما لم يتم إبلاغ الشركة بعكس ذلك خطياً وفوراً.

### البند الثالث عشر.

إن كل عملية يتم تنفيذها بموجب هذه الاتفاقية تخضع لأحكامها بالإضافة إلى القواعد والتعليمات الصادرة عن الجهات الرسمية والأعراف السائدة.

### البند الرابع عشر.

يتعهد العميل بدفع كافة المصاريف إن وجدت والناجمة عن تنفيذ بنود هذه الاتفاقية أو أي تعديلات قد تطرأ عليها.

### البند الخامس عشر.

أ- يمكن تعديل شروط هذه الاتفاقية من قبل الشركة والعميل في أي وقت من الأوقات، ويصبح التعديل نافذاً فور توقيع التعديل بموجب ملحق يتضمن التعديل المطلوب.

ب- إذا أصبح أحد شروط هذه الاتفاقية غير نافذ المفعول لأي سبب قانوني تبقى الشروط الأخرى كما هي نافذة المفعول دون الإخلال بها.

ت- إن عدم قيام الشركة بالتطبيق الكلي أو الجزئي لأي من حقوقها والتزاماتها بموجب هذه الاتفاقية لا يعتبر تنازلاً عنها أو تخلياً عنها وبحق للشركة ممارستها في أي وقت نشاء كما يحق للشركة إضافة لحقوقها بموجب هذه الاتفاقية ممارسة أي حقوق و/أو صلاحيات أخرى يخولها لها القانون أو الأنظمة أو التعليمات النافذة المفعول.

ث- يدرك العميل أن بطلان و/أو عدم قانونية أي نص من نصوص هذه الاتفاقية لا يؤثر على صحة و/أو قانونية باقي نصوصها.

### البند السادس عشر.

أ- إن التزامات الشركة بموجب هذه الاتفاقية هي التزامات ببذل عناية وليست التزامات بتحقيق غاية.

ب- يوافق العميل على عدم تحميل الشركة و/أو أي من موظفيها المسؤولية عن أي أخطاء شكلية وقعت و/أو تقع عرضاً في حال قيام الشركة بتصحيحها.

### البند السابع عشر.

أ- مدة هذه الاتفاقية سنة واحدة تبدأ من تاريخ التوقيع عليها وتجدد تلقائياً لسنة تلو الأخرى ما لم يشعر أحد الفريقين الآخر برغبته بعدم التجديد قبل شهر على الأقل من انتهاء المدة الأصلية أو المجددة ويعتبر إشعار الإنهاء بمثابة إبراء للشركة عما قامت به من أعمال تنفيذاً لما ورد في هذه الاتفاقية.

ب- يمكن إنهاء هذه الاتفاقية من قبل الشركة أو العميل بموجب إشعار خطي قبل شهر من الرغبة في الإنهاء شريطة أن يقوم العميل بتسديد كافة التزاماته تجاه الشركة.

### البند الثامن عشر ، يؤكد العميل الوقائع التالية:-

أ- أنه قد حصل على التفويض اللازم واتخذ كافة الإجراءات اللازمة والتي تمكنه من توقيع هذه الاتفاقية.

ب- أن قيامه بتنفيذ الاتفاقية لا يتعارض مع أي قوانين أو أنظمة أو تعليمات صادرة عن سلطة حكومية أو مع أي أحكام قضائية بحق العميل أو مع أي اتفاقية أو عقد هو طرفاً فيه.

ت- أنه لم يقم بالإخلال أو التخلي عن مسؤولياته في أي عقد هو طرف فيه وأنه لا يوجد عليه دعاوى قيد النظر في المحاكم أو أي حكم أو أي إجراء تنفيذي لدى دوائر التنفيذ أو غيرها تهدد مركزه المالي وحقه في العمل مع أي شخص طبيعي أو اعتباري أو سلطة عامة.

ث- أنه لن يلتزم بأي التزام أو مسؤولية تتعلق بالأسهم الممولة على الهامش من شأنها أن تؤثر على التزامه ومسؤوليته بموجب هذه الاتفاقية و/أو تخذ من قدرته على الوفاء بالتزاماته المترتبة بموجبها.

ج- أن هذه الاتفاقية تشكل التزامات ثابتة وملزمة عليه ونافذة بموجب القانون.

ح- أن جميع المعلومات التي قدمها للشركة صحيحة وفعالية وأنه لم يخف أي وقائع أو حقائق من شأنها أن تؤثر على قرار الشركة بتوقيع هذه الاتفاقية.

خ- يقر العميل بأنه اطلع على النشرة الإرشادية المرفقة بالاتفاقية وعلى علم تام بمخاطر التمويل على الهامش وأنه وقع الإقرار المتعلق بذلك.

### البند التاسع عشر.

أ- يصرح ويوافق العميل على اعتبار دفاتر وقبوض حسابات الشركة بينة صحيحة وملزمة له وأن أي شهادة أو كشف حساب صادر بتوقيع مدير الشركة أو مساعديه أو أي موظف مخول بالتوقيع نيابة عن الشركة وأي كشف مستخرج من قبوض الشركة بما في ذلك مستخرجات الكمبيوتر والمستخرجات الآلية تعتبر جميعها نهائية وبينة قاطعة تجاه العميل بالنسبة لصحتها في أي إجراءات قانونية أو خلاف ذلك.

ب- يوافق العميل على اعتبار الرسائل والبرقيات والتلكسات والفاكسميلي ورسائل البريد الإلكتروني والأفلام المصغرة (الميكروفيلم والميكروفيش) والمكالمات الهاتفية المسجلة ومستخرجات الكمبيوتر والصور الفوتوستاتيكية التي قد تبرزها الشركة كمستخرجات من ملفاتها وسجلاتها وقبوضها وحساباتها مستندات قانونية في البينة وعلى اعتبارها بينة قانونية على ما ورد فيها.

### البند العشرون.

إذا كان العميل شركة أشخاص أو مؤسسة أو مصلحة فردية، فإن مسؤولية الشركاء تبقى نافذة وسارية المفعول بالكامل كمسؤولية مستمرة بغض النظر عن أي تغيير أو تعديل في عقد الشركة أو نظامها الأساسي أو الشركاء فيها، ويشمل ذلك دون تحديد أي تغيير في تصنيف الشركة وبغض النظر عن تغيير اسم المؤسسة أو المصلحة التجارية أو تغيير أو تعديل اسم أو غايات الشركة أو المؤسسة أو المصلحة التجارية.

## اتفاقية تمويل أوراق مالية محلية على أساس الهامش

### البند الحادي والعشرون.

أ- يقر العميل بأنه قد اطلع على قوانين وأنظمة التعامل بالأوراق المالية الأردنية الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية الأردنية في السوق الأردني وبما فيها تعليمات التمويل على الهامش والتعليمات والأنظمة الصادرة بموجبها، كما يقر العميل أن جميع التعريفات والإجراءات والتعليمات الواردة في هذه الاتفاقية مرتكزة ومستمدة بشكل كامل على تعليمات التمويل على الهامش الصادرة عن هيئة الأوراق المالية وأن هذه الاتفاقية وجميع بنودها خاضعة لتعليمات الهيئة ولأي تغيير أو تعديل تقوم به الهيئة لهذه التعليمات بما في ذلك تغيير نسب التمويل أو هامش الصيانة أو الشركة المقبولة للتمويل أو أية بنود أخرى.

ب- كما يقر العميل بعلمه واطلاعه على كافة مخاطر التمويل على الهامش وباطلاعه على النشرة الإرشادية الخاصة والصادرة عن الشركة وتوقيعه على الإقرار المرفق بها.

### البند الثاني والعشرون.

أ- يحق للشركة إنهاء العمل بهذه الاتفاقية بمجرد إشعار العميل خطياً بعد (١٤) يوم من تاريخ تسليم الإشعار في حال عدم تنفيذ العميل لأي من التزاماته بموجب هذه الاتفاقية و/أو في حال عدم دفع العميل لأي مبلغ مطلوب منه بموجب هذه الاتفاقية.

ب- يحق للشركة مطالبة العميل بجميع المبالغ في ذمته بما في ذلك حق الحجز على كافة أموال العميل المنقولة وغير المنقولة في حال تجاوز خسارته العميل لمبلغ التأمين أو أي مبالغ أخرى مودعة في حساب التمويل على الهامش مع مراعاة جميع القوانين والأنظمة المنظمة لذلك.

### البند الثالث والعشرون، من المتفق عليه بين فريقَي هذه الاتفاقية

أ- أن أي طلب أو إشعار أو إخطار يصدر عن الشركة إلى العميل بشأن أي أمر يتعلق بهذه الاتفاقية يعتبر أنه بلغ للعميل سواء إذا كان بواسطة مكالمة مسجلة أو رسالة نصية أو إذا أرسل بالبريد المسجل أو سلم باليد أو الفاكس أو البريد الإلكتروني إلى العنوان الذي اختاره العميل.

ب- أن كل طلب أو إخطار أو إشعار ترسله الشركة إلى العميل أو إلى أي شخص من الأشخاص الذين يؤلفون فريق العميل (في حالة تعدد الأشخاص في كل فريق) يعتبر أنه أرسل لجميعهم ولكل واحد منهم وأن تبليغه لأي واحد منهم وفقاً لأحكام الفقرة (أ) أعلاه يعتبر تبليغاً لهم جميعاً.

ت- يتنازل فريقَي هذه الاتفاقية عن ضرورة تبادل الإشعارات أو الإخطارات أو الإنذارات بواسطة الكاتب العدل بخصوص أي ما ورد في هذه الاتفاقية.

ث- تعتبر سجلات الشركة الخاصة بالبريد الوارد والصادر بينة ملزمة للعميل فيما يتعلق بصحة جميع البيانات المدونة فيها وبما في ذلك ما يلي:-

١- إرسال أي كتب أو إشعارات أو طلبات أو خطابات للعميل.

٢- استلام أي كتب أو إشعارات أو طلبات أو إخطارات من العميل.

ج- بما أن الاتفاقية تتكون من عدة صفحات فإن توقيعها من قبل فرقائها على الصفحة الأخيرة منها يعتبر توقيعاً على جميع صفحاتها ولا يحق للعميل الطعن بأي صفحة من صفحات هذه الاتفاقية بداعي عدم توقيعها.

### البند الرابع والعشرون، يصرح العميل بمايلي:

أ- أن عنوان العميل (بما في ذلك رقم الهاتف ورقم الفاكس والبريد الإلكتروني) هو ..... وإن هذا العنوان يبقى قائماً ما لم يشعر العميل الشركة بأي تغيير أو تعديل يطرأ عليه بموجب كتاب خطي يقدم من العميل مباشرة للشركة أو يرسله بالبريد المضمون بين فيه العنوان الجديد. ويتنازل العميل عن الادعاء بعدم صحة أي إخطار يرسل إليه على عنوانه السابق في حال لم يقم بتبليغ الشركة بالتغيير الذي طرأ على عنوانه.

ب- أن جميع التبليغات القضائية و/أو كل ما يصدر عن الشركة إلى العميل مقبولة على عنوانه المذكور أعلاه.

ت- تخضع هذه الاتفاقية للقوانين والأنظمة والتعليمات النافذة والمعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

ث- تمتلك الشركة حق مقاضاة العميل لدى أي محكمة ذات اختصاص في البلد الذي يقع فيه عنوان الشركة بغض النظر عن الصلاحية المكانية لأي من محاكم ذلك البلد.

ج- بغض النظر عن ما هو منصوص عليه في هذا البند فإنه يحق للشركة ممارسة صلاحية مقاضاة العميل في أي بلد أصبح مقيماً فيه أو يوجد له أموال فيه منقولة أو غير منقولة أو يمارس فيه عملاً.

### البند الخامس والعشرون

حررت هذه الاتفاقية على نسخة أصلية حفظت لدى الشركة وقد استلم كل فريق صورة ضوئية عنها ويعتد لجميع الأغراض بما فيها المقاضاة بالنسخة الأصلية الموقعة التي تحتفظ بها الشركة ويصرح العميل أنه قد قرأ هذه الاتفاقية قبل توقيعها وأنه فهمها واستوعبها فهماً واستيعاباً واضحاً وأنه وافق على كل محتوياتها ويلتزم بما ورد فيها التزاماً كاملاً لا رجوع عنه وغير قابل للنقض.

### البند السادس والعشرون.

بنود هذه الاتفاقية ستة وعشرون بنوداً بما فيها هذا البند حررت على نسخة أصلية حفظت لدى الشركة ويبد كل فريق نسخة ضوئية عنها للعمل بموجبها واشهاداً على ذلك فقد وقع الفريقين هذه الاتفاقية في هذا اليوم ..... من شهر ..... لسنة .....

#### الفريق الثاني

التوقيع

التاريخ

#### الفريق الأول

شركة المجموعة المالية هيرميس - الأردن

التوقيع

التاريخ

## اتفاقية تمويل أوراق مالية محلية على أساس الهامش

### نشرة إرشادية صادرة عن هيئة الأوراق المالية ملحق بالاتفاقيات التي ستعقد مع عملاء التمويل على الهامش

تهدف هذه النشرة عزيزي المستثمر إلى تعريفك بالتعامل مع الهامش ومفهومه والمخاطر المتعلقة به لذا احرص على قراءة هذه النشرة الإرشادية بتمعن قبل اقدامك على خطوة التعامل على الهامش.

### ماهو التمويل على الهامش؟

يقصد بالتمويل على الهامش قيام الوسيط المالي بتمويل جزء من قيمة الأوراق المالية في حساب التمويل على الهامش بضمانة الأوراق المالية في ذلك الحساب.

### كيف تتم عملية التمويل على الهامش؟

لنفرض أنك عزيزي المستثمر تريد شراء أسهم بقيمة ٥٠ دينار وارتفعت قيمة السهم لـ ٧٥ دينار، إذا كنت قد اشترت هذا السهم من حسابك العادي ودفعت كامل قيمته منك فإنك تكون قد حققت ربح مقداره ٥٠٪. لكن لو قمت عزيزي المستثمر بشراء هذا السهم من حساب التمويل على الهامش فإنك ستكون دفعت ٢٥ دينار منك ودفعت وسيطك ٢٥ دينار، وبالتالي فإنك ستكون قد حققت ربح مقداره ١٠٠٪. لكن عزيزي المستثمر لو انخفض سعر السهم إلى ٢٥ دينار، في حالة أنك اشترت هذا السهم العادي ودفعت كامل قيمته فإن خسارتك ستكون ٥٠٪ أما لو كنت قد اشترت هذا السهم من حساب التمويل على الهامش فستكون خسارتك ١٠٠٪، بالإضافة إلى قيمة الفوائد والعمولات إن وجدت أي أن خسارتك عند تعاملك على الهامش ستكون أكبر.

### قبل أن تتخذ عزيزي المستثمر قرارك بالتعامل على الهامش لا بد أن تعرف ما يلي:

١. يحكم تعاملك على الهامش مع وسيطك تعليمات التمويل على الهامش السارية المفعول والتي لا بد من قراءتها وفهمها جيداً.
٢. تنظم العلاقة بينك وبين وسيطك الذي يمولك على الهامش اتفاقية التمويل على الهامش المرمنة بينك وبينه، والتي يجب قراءتها جيداً ومناقشتها بنودها مع وسيطك قبل التوقيع عليها لأنها تعتبر ملزمة لك.
٣. ليست جميع الأوراق المالية يمكن تمويلها على الهامش.

### عندما تتخذ قرارك الاستثماري بالتعامل على الهامش اسأل نفسك هذه الاسئلة:

١. هل قرأت تعليمات التمويل على الهامش جيداً وعرفت ما لك وما عليك؟
٢. هل قرأت اتفاقية التمويل على الهامش جيداً قبل التوقيع عليها؟
٣. هل تعرف مقدار الفائدة التي سيتقاضاها وسيطك مقابل تمويلك على الهامش؟
٤. هل تعلم أنه لا يجوز فتح حساب تمويل على الهامش بمبلغ يقل عن ٥٠٠٠ دينار سواء بشكل نقدي أو على شكل أوراق مالية مسموح بتمويلها على الهامش؟
٥. هل تعلم أنه لا يجوز استخدام حساب التمويل للاكتتاب في الاصدارات الجديدة؟
٦. هل تعلم أنه ليس جميع الأوراق المالية يمكن تمويلها على الهامش؟
٧. هل تعلم ما هي الطريقة التي سيشعرك بها وسيطك عند انخفاض هامش الصيانة عن الحد المسموح به؟
٨. هل تعلم أنه إذا انخفض هامش الصيانة عن الحد المسموح به عليك تغطيته خلال يومين؟
٩. هل تعلم أنه يحق لوسيطك أن يقوم ببيع جزء من الأوراق المالية الممولة على الهامش التي يختارها في حال انخفاض هامش الصيانة لتغطيته؟
١٠. هل اخترت الوسيط المناسب لفتح حساب التمويل على الهامش لديه؟
١١. هل تأكدت من أن وسيطك مرخص من قبل الهيئة للتعامل بالهامش؟
١٢. هل تعلم عزيزي المستثمر أنه لا بد من تحديد مدة لاتفاقية التمويل على الهامش مع وسيطك؟
١٣. هل تعلم عزيزي المستثمر أنه لا يمكن شراء أوراق مالية في حساب التمويل على الهامش إلا إذا كانت هذه الأوراق المالية موجودة بالقائمة المعتمدة من قبل الهيئة؟
١٤. هل تعلم عزيزي المستثمر أنه عليك توفيق أوضاعك وفقاً للقائمة الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بالأوراق المالية المسموح بتمويلها على الهامش؟

### مخاطر التمويل على الهامش:-

١. التمويل على الهامش يتضمن مخاطر أكبر واحتمال أكبر من التعامل خلال دفع قيمة الأسهم كاملة من قبلك.
٢. الأوراق المالية الممولة على الهامش تعتبر ضماناً للوسيط الذي يمولك على الهامش ذلك أنه يحق للوسيط بيع الأوراق المالية في حساب التمويل على الهامش بخسارة كبيرة إذا انخفضت أسعار الأوراق المالية بشكل كبير لاسترداد التسهيلات الممنوحة.
٣. قد تضطر عزيزي المستثمر لتغذية حسابك على الهامش عن طريق إيداع أموال أو أوراق مالية لرفع هامش الصيانة عند انخفاضه عن الحد المسموح به من قبل الهيئة.
٤. هل تعلم أنه يحظر على الوسيط المالي التعامل بالأوراق المالية المصدرة عنه أو من قبل الشركات التابعة أو الخليفة له وحسابات التمويل على الهامش؟
٥. هل تعلم أنه لا يحق للعميل طلب مهلة إضافية في حال انخفاض مبلغ مساهمة العميل عن هامش الصيانة.

للاطلاع على تعليمات التمويل على الهامش الجديدة يرجى مراجعة موقع الهيئة الإلكتروني [www.jsc.gov.jo](http://www.jsc.gov.jo)



## اتفاقية تمويل أوراق مالية محلية على أساس الهامش

### ما يجب أن تتضمنه اتفاقية التمويل على الهامش:-

١. يجب أن تتضمن الاتفاقية أطراف العقد وعناوينهم وتوقيعهم.
٢. يجب أن تتضمن الاتفاقية مادة تتضمن تعريفات الكلمات والعبارات المستخدمة في هذه الاتفاقية (بحد أدنى التعاريف الموجودة في المادة (٢) من تعليمات التمويل على الهامش).
٣. يجب أن تتضمن الاتفاقية مادة تحدد سقف القرض الممنوح للعميل رقمياً بما لا يتعارض مع التعليمات.
٤. يجب أن تتضمن الاتفاقية بنود المادة (١١) من تعليمات التمويل على الهامش وهي كالتالي: -  
أ- تعريف التمويل على الهامش والمخاطر التي قد يتعرض لها العميل جراء تعامله بذلك والتي منها:  
١- احتمال خسارة العميل لجزء أو كامل الأموال المودعة في حساب التمويل على الهامش.  
٢- حق الوسيط المالي ببيع جزء من الأوراق المالية الممولة على الهامش في حال انخفاض نسبة هامش الصيانة عن الحد المسموح به وعدم قيام العميل بتغطية النقص في هامش الصيانة.  
٣- حق الوسيط المالي في اختيار أي من الأوراق المالية الممولة على الهامش التي سيتم بيعها لتغطية هامش الصيانة.  
ب- أن الأوراق المالية في حساب التمويل على الهامش تعتبر ضماناً للتمويل على الهامش.  
ت- حق العميل في قبض الأرباح والفوائد عند استحقاقها وحقه في التصويت في اجتماعات الهيئة العمومية للشركات التي يملك أسهما فيها.  
ث- مقدار الفوائد والعمولات التي سيتقاضاها الوسيط المالي من العميل  
ج- الإجراءات التي سوف يتم اتخاذها من قبل الوسيط المالي في حال انخفاض نسبة هامش الصيانة عن الحد المسموح به بما في ذلك طريقة إشعار العميل بهذا الانخفاض.  
ح- أن العميل قد اطلع على تعليمات التمويل على الهامش.
٥. يجب أن تتضمن الاتفاقية مادة تحدد مدة لها.
٦. يجب أن تتضمن الاتفاقية مادة تبين أن الضمانات لعملية التمويل على الهامش هي الأوراق المالية الممولة على الهامش فقط إلا في حالات استثنائية مع موافقة الهيئة.
٧. يجب أن تتضمن الاتفاقية مادة تبين كيفية الإشعارات والمخاطبات بين الفريقين في أي حالة تستوجب هذه الإشعارات.
٨. يجب أن تتضمن الاتفاقية مادة تبين أنه في حال نشوء تعارض بين الاتفاقية والتعليمات فإن قانون الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه هو الأولي بالتطبيق.
٩. يجب أن تتضمن الاتفاقية إقرار بتضمن التالي كحد أدنى.

### اقرار وتعهد:

بالإشارة إلى تسهيلات التمويل على الهامش الممنوحة لي من قبل السادة/ شركة المجموعة المالية هيرميس - الاردن أقر أنا ..... بأنني قد اطلعت على قائمة الأوراق المالية المسموح بتمويلها على الهامش والاتفاقية المعقودة مع الوسيط وتعليمات التمويل والنشرة الإرشادية الصادرة عن هيئة الأوراق المالية ومخاطر التعامل بالهامش كما أنني ألتزم بأي تعديلات قد تطرأ عليها من قبل مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية وألتزم بتوفيق أوضاعي طبقاً لقرارات مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية وذلك ضمن المدة التي تقوم الشركة بتحديددها. وبعكس ذلك. فإنني أقر بحق الشركة المطلق بتصويب أوضاعي بما يتلاءم مع قرارات مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية.

وأفوض شركة المجموعة المالية هيرميس - الاردن بموجب هذا الكتاب تفويضاً نهائياً غير قابل للنقض أو الرجوع إلا باتفاق الطرفين.

#### الفريق الثاني

التوقيع

التاريخ

#### الفريق الأول

شركة المجموعة المالية هيرميس - الأردن

التوقيع

التاريخ

**اتفاقية تمويل أوراق مالية محلية على أساس الهامش**

**ملحق الفوائد**

ملحق (الفوائد المعتمدة لدى شركة المجموعة المالية هيرميس - الاردن ذ.م.م) لاتفاقية التعامل بالوساطة بالأوراق المالية "الاتفاقية" المبرمة بين:-

**الفريق الأول**

السادة شركة المجموعة المالية هيرميس - الاردن شركة ذات مسؤولية محدودة قائمة ومسجلة وفقاً لقوانين المملكة الأردنية الهاشمية لدى مراقب عام الشركات وعنوانها المكتب الرئيسي هاتف: +96265543206 فاكس: +96265543206 ص.ب: 930116 عمان 11193 الاردن (وبشار إليها فيما يلي لغايات هذه الاتفاقية بـ "الشركة").

**الفريق الثاني**

اسم العميل:				والمشار إليه لغايات هذه الاتفاقية بـ "العميل"			
عنوانه:							
فاكس:		ص.ب:		الرمز البريدي:			
المدينة:				البلد:			
التاريخ:							

- يعتبر هذا الملحق جزءاً لا يتجزأ من "اتفاقية للتعامل بالوساطة بالأوراق المالية" والمبرمة بين الفريق الأول والثاني.
- يقر العميل باطلاع الكامل على الملحق وعلى شروطه وأحكامه وعلى عمولات ومصاريف وأنواع الفريق الأول الواردة فيه.
- دون إجحاف بحقوق الفريق الأول تم الاتفاق عليها في الاتفاقية يلتزم العميل ويتعهد بدفع كافة العمولات والمصاريف والأتعاب المحددة في هذا الملحق وفور مطالبة الفريق الأول بها ودون أي تأخير.
- يكون للفريق الأول الحق الكامل والمطلق بتعديل بدل العمولات والمصاريف والأتعاب و/أو الإضافة عليها وفق إرادته المنفردة شريطة التقيد بالأنظمة والتعليمات ذات العلاقة وبإشعار العميل بهكذا تعديل قبل ثلاثة أيام من تاريخ إنفاذ التعديل.
- تكون عمولات ومصاريف وأتعاب الفريق الأول كما يلي:-  
أ- عند فتح الحساب يتم احتساب الحد الأدنى من العمولة للعميل والبالغ ( ) % من قيمة أي عملية تداول.  
ب- تتم إعادة تقييم العمولات في نهاية كل سنة مالية بعد ذلك.
- يلتزم الفريقان بالتعليمات الصادرة عن هيئة الأوراق المالية وبورصة عمان ومركز إيداع الأوراق المالية فيما يخص احتساب العمولات.
- تكون الفوائد المترتبة على حساب التمويل على الهامش لصالح الفريق الأول كما يلي:  
تكون نسبة الفائدة متغيرة بحسب ما تراه الشركة مناسباً بحيث تتراوح نسبة الفائدة ما بين 10% إلى 16%.  
تحتسب الفائدة على حساب العميل المدين على أساس الرصيد اليومي للحساب وفقاً للمعادلة التالية: -  
(الرصيد المدين في نهاية اليوم سعر الفائدة / 360) وتقيد في نهاية كل شهر.
- تقوم الشركة باحتساب الفائدة على الرصيد المدين للعميل بنسب مختلفة وذلك حسب معدل دوران المبلغ الممول للعميل على الهامش وذلك حسب الجدول التالي: -

معدل الدوران / الشهري	الفائدة
مرة واحدة	
مرتين	
ثلاث مرات	
أربعة مرات	
خمسة مرات	
سنة مرات	

- يتكون هذا الملحق من تسعة بنود بما فيها هذا البند حرر من نسخة واحدة تحتفظ بها الشركة.

**الفريق الثاني**

التوقيع

التاريخ

**الفريق الأول**

شركة المجموعة المالية هيرميس - الأردن

التوقيع

التاريخ

**اتفاقية تمويل أوراق مالية محلية على أساس الهامش**

**اقرار افصاح مالي:**

بالإشارة إلى اتفاقية التداول بالأسهم في سوق عمان المالي الموقعة فيما بينى وبين شركة المجموعة المالية هيرميس - الأردن فإننى أقر بما يلي:-

- ١- لا يوجد لدي حساب هامش (تسهيلات) لدى أية شركة وساطة أخرى ( ) أو  
٢- يوجد لدي حساب هامش (تسهيلات) لدى شركة وساطة أخرى ( )

اسم شركة الوساطة	السقف الممنوح	الرصيد المستغل لتاريخه	الأسهم الممولة

هذا وأتعهد بإبلاغ شركة المجموعة المالية هيرميس الأردن في حال قيامي بفتح حساب/ حسابات هامش (تسهيلات) لدى شركات وساطة مالية أخرى عاملة في الأردن.

من جانبها تتعهد شركة المجموعة المالية هيرميس - الأردن بالمحافظة على سرية المعلومات المطلوبة واستخدامها من قبل الموظفين المعنيين فقط ولأغراض قرار منح التسهيلات للتداول على الهامش لديها.

الاسم:

التوقيع:

التاريخ:

**طلب منح سقف تمويل أوراق مالية على الهامش**

التاريخ: / /

السادة المجموعة المالية هيرميس الاردن المحترمين

**تحية طيبة وبعد..**

أرجو التكرم بالموافقة على منحي سقف تمويل على الهامش بمبلغ ( ) دينار أردني. وذلك مقابل إيداعي مبلغ ( ) دينار أردني نقداً/أوراق مالية كهامش أولي في حساب التمويل على الهامش وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية، وسوف أستعمل هذا السقف لتمويل جزء من قيمة الأوراق المالية التي أنوي شرائها والموجودة ضمن القائمة المعتمدة من قبلكم.

**معلومات عن العميل:**

الاسم الكامل: ..... الجنسية: ..... الرقم الوطني: .....  
 طبيعة العمل مع ذكر سنوات (الخبرة): .....  
 عنوان العميل: ..... الدخل الشهري: .....  
 هل يوجد خبرة بالتعامل مع سوق عمان المالي (مع ذكر عدد السنوات والوسيط الذي تم التعامل معه) .....  
 هل يوجد لديك حساب للتعامل النقدي لدى شركة المجموعة المالية هيرميس الاردن (الرجاء ذكر رقم الحساب): .....  
 اسم العميل: ..... توقيعه: .....

**التنسيب:**

السادة لجنة التمويل على الهامش المحترمين:  
 أنسب بالموافقة/عدم الموافقة على طلب العميل أعلاه وذلك للأسباب وضمن الشروط التالية

توقيع الموظف: ..... توقيع مسؤول خدمة العملاء: .....

**قرار لجنة التمويل على الهامش:**

1- موافقة/عدم موافقة على التنسيب

2- تعرض على المدير العام

اسم العضو الأول: ..... توقيع العضو الأول: .....  
 اسم العضو الثاني: ..... توقيع العضو الثاني: .....  
 اسم المدير العام: ..... توقيع المدير العام: .....

## تفويض بالاطلاع

بالإشارة إلى اتفاقية فتح الحساب ( النقدي و/أو الهامش ) الموقعه فيما بيني وبين شركة المجموعة المالية هيرميس - الأردن ( الشركة ). فأنتني أفوض الشركة بالاستعلام والاطلاع على البيانات الخاصة بي والمتوفرة من خلال النظام الخاص بمعلومات مركزية المخاطر لدى هيئة الأوراق المالية وذلك لغرض فتح حساب التداول لدى الشركة مع تعهد شركة المجموعة المالية هيرميس - الأردن بالمحافظة على سرية المعلومات التي يتم الحصول عليها واستخدامها من قبل الموظفين المعنيين فقط ولأغراض السماح لي بالتداول بالأسهم في بورصة عمان لديها. ويحق لي الاطلاع على تلك المعلومات خلال مدة تعاملي مع الشركة.

الاسم:

التوقيع:

التاريخ:

